

FICHA DE REVISION							
CONTRATO DE CONSULTORIA No:	CONTRATO DE CONSULTORIA NO. 1753 DE 2024						
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT						
ESPECIALISTA DE INTERVENTORIA:	YANNETH DUARTE ALMONACID						
ESPECIALISTA DE CONSULTORIA:	YULETH ANDREA TORRES						
AMBIENTAL	FECHA ENTREGA	REVISION	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	Revisión	Revisión : Item Base FINAL
Criterios	REVISIÓN Y ANALISIS DE LA INFORMACIÓN RAI COMPONENTE AMBIENTAL Y SST					3/04/2025	29/05/2025
Consultas a entidades: SDA-IBB-IDIGER-CAR-UNGR	26/03/2025	27/03/2025	x		Se anexan los radicales de oficio y respuesta de consulta a cada una de las entidades, al igual que los alcances que se les dio. En la Tabla 5. Consulta de información a entidades se sugiere agregar una columna de Estado de los radicales con su respectiva respuesta, fecha y número.	El consultor Atiende la observación y agrega la información pertinente acerca de los radicales	
Identificación de tramites y permisos	26/03/2025	27/03/2025	x		Se evidencia el listado de tramites consultados en la pagina de la SDA, para los cuales se dijo si eran o no aplicables al proyecto. Se recomienda agregar una columna en la Tabla 7. Requerimientos ambientales sobre observaciones, es decir si el tramite se requiere, agregar en la observación ej: Registro de la Publicidad Exterior Visual.- Observaciones: El tramite El trámite aplica para vallas informativas de obra, por lo cual el registro se debe realizaren la etapa de obra ...según sea el caso.	Se atiende la observación	
Análisis de Afectación por Estructura Ecológica Principal	26/03/2025	27/03/2025	x		Se evidencia dentro de la REVISIÓN Y ANALISIS DE LA INFORMACIÓN RAI la consulta en el visor geografico de SDA y analisis. Sin embargo se sugiere se anexe el REPORTE descargado de el visor, mediante la herramienta Reportes y Jurisdiccion, donde indica si existe o no cruce con EEP, y se evidencie los 2 reportes para cada uno de los lotes A y B.	Se adjuntan los dos reportes como anexo para Lote A y Lote B, de Jurisdiccion y EEP	
Rastreo de informacion primaria y secundaria	26/03/2025	27/03/2025	x		Informacion primaria: Se evidencia la informacion inicial de los identificado en visita y las condiciones actuales de lotes. Se recomienda consignar esta informacion a manera de tabla para cada uno de los lotes A y B, que indique el componente objeto de analisis y el resultado. Ejemplo: Componente forestal - Resultado: Presencia de individuos arboreos y matorrales, Componente Agua, Aire, Forestal, Fauna-Avifauna,Suelo, EPP y ZMPA. Información secundaria: Se evidencia la consulta en el visor de la SDA para analisis de EEP, Áreas Protegidas del Sistema Nacional de Áreas Protegidas – SINAP, Zonas de Conservación, Áreas de Especial Importancia Ecosistémica, Áreas Complementarias para la Conservación, Bosques Urbanos,Conectores Ecosistémicos. De igual forma se presenta informacion ANALISIS DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE relacionada con proectos los cuales tienen cercania Bogotá Construcción Sostenible: Se identifica la consulta bibliografica para BCS y criterios de ecourbanismo.	Se atiende la observación	En esta version se incluye dentro del documento el inventario forestal para los dos lotes, donde se identificaron las especies existentes, individuos arboreos
DOCUMENTOS A ENTREGAR	26/03/2025	27/03/2025	x		Ajustar Tabla 8. Documentos a entregar de acuerdo a los entregables relacionados en el Anexo Ambiental-SST	Se atiende la observacion y se ajusta tabla correspondiente	

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS A EJECUTAR	27/05/2025	29/05/2025	x		NA	NA	Se enlistan las actividades a realizar en la ejecución del proyecto
PROVEEDORES DE MATERIALES	27/05/2025	29/05/2025	x		NA	NA	Se mencionan los posibles proveedores a utilizar en obra los cuales se hace la verificación correspondiente en el listado IDU. Se recomienda agregar una columna indicando el permiso ambiental- Resolución - entidad quien la da.
GESTORES RCD	27/05/2025	29/05/2025	x		NA	NA	Se realiza la verificación
MATRIZ DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES	27/05/2025	29/05/2025	x		NA	NA	Se adjunta la matriz de valoración de cada uno de los impactos ambientales potenciales identificados, junto con la metodología de evaluación seleccionada. Adicionalmente, se presenta el análisis y la evaluación de los resultados obtenidos, destacando aquellos impactos que resultan ser más representativos por su magnitud, duración, reversibilidad y grado de afectación.